

## EB5计划

使用EB - 5计划获得永久居留的外国人的机会。

**历史：**

EB - 5投资移民签证是由1990年的移民法创建一个美国签证和监督这项计划是美国公民的主持下进行和移民服务局 ( USCIS )。创建于1993年的EB - 5区域中心的投资计划。

EB - 5投资移民签证是由1990年的移民法创建一个美国签证

**受益的计划：**

- \*直接的路线，为投资者在美国的永久居留权，他/她的配偶及任何未满21岁的儿童。
- \*投资者自由生活，工作和退休在美国的任何地方。
- \*投资者和他/她的子女可参加大专或大学在美国居民费用。
- \*投资者及直系亲属可前往和来自美国，无需签证。
- \*美国投资者的公民和永久居留五年后的直系亲属的路线。投资者对家庭成员的赞助安卡的能力。
- \*投资者收到美国永久居留身份的所有好处，包括开发能力运行他/她自己的业务。

## EB-5VISA

- \*通过投资获得永久居留 ( 绿卡 )
- \*投资者需要创造十个职位
- \*需要500,000或\$ 1,000,000美元，实际投资 - 基于位置  
( 和失业人数的关系 )

- \*被动或主动投资
- \*至少3至5年的长期投资
- \*以吸引富裕的外国侨民
- \*占地面积21岁以下的投资者，配偶及未婚子女
- \*用法增加
- \*移民局正在就如何提高审查和审批程序

### EB-5 Visa Usage

财年	共有EB5签证发行
FY2011 Q1 & Q2	2,129 *
FY2010	1,885
FY2009	4,218
FY2008	1,360
FY2007	806
FY2006	744

\*初步估计2011财年，Q1和第二季度签证发行，从移民局的数据（美国公民及移民服务）在6月30日，2011年颁奖移民局问题在2009财年的55%，EB-5签证（4218），比2010财年。多数认为，2009年的尖峰发生，因为美国移民局加快处理EB-5签证。

对于1885 2010财年共发出EB-5签证，在这些排名前10位的国家：

- 中华人民共和国（772或40.9%），中国
- 韩国共和国（295或15.6%）
- 英国/北爱尔兰（135或7.1%）
- 台湾（94或5%）
- 印度（62或3.3%）
- 伊朗（55或2.9%）
- 墨西哥（50或2.6%）
- 加拿大（45或2.4%）
- 俄罗斯（41或2.2%）
- 南非（34或1.8%）

签证办理：

\* I-526：基金实际投资来源，商业计划书

\* 申请绿卡

\* I-829：2年后，创造就业机会

**两种方式为EB-5方案：**

一个直接投资：

\* 股权，控制，每名投资者创造了10实际的工作，

\* 限制：计划的一致性，交易结构，单一的实体

B超区域中心：（202区域中心2011年11月15日）

\* 间接创造就业机会，-最有价值的工具

\* 事先批准的商业模式

\* 潜在的资金存取

\* 有限合伙制或类似结构

\* 形成你自己的，或者使用现有的

\* 3投资者的主要负责人

-获得绿卡

-资本保全

-投资回报率（位居第三）

**什么是美国EB-5投资移民计划？**

EB-5是允许外国国家接受有条件的居民身份，在美国，以换取在美国的资本投资。这将对经济有利。每个投资需要创建或保存10个全职美国工人的就业。投资的最低金额为100万美元，最低金额为50万美元减少如果是在高失业率地区投资或符合条件的农村地区。根据根据EB-5移民签证计划的调控，满足以下3个条件之一的投资者有资格获得EB-5移民签证：

1. 投资100万美元在美国的任何地区至少有10名员工在一个企业就业。

2. 在一个企业的位置由指定的区域内美国50万美元投资美国政府作为一个低就业领域，并雇用至少10名员工的。

3. 在“区域中心”位于业务投资50万美元作为专门设计的由美国政府。  
其中的EB - 5投资3类，关于区域中心的第三类是最快，最方便，风险最小。

**答问：**

**问：什么是EB - 5“区域中心”的计划。**

答：1993年，美国政府设立了一个特殊的“区域中心移民计划”，吸引和外商投资集中在特别计划批准的区域，在这些领域，以刺激经济发展。根据这项计划，所需的最低金额为投资者在美国投资谁批准了“区域中心”是由100万美元至50万美元减少。此外，原来的规定，投资“必须直接创造10个就业机会”已经松动，使投资可能“直接或间接创造10个就业机会。”

**问：EB - 5移民签证问题上是否有年度限额？**

答：是的，有。目前，美国政府可能会批准的EB - 5投资移民签证每年最多为10,000。这个数字，最低3000个人插槽，特别是保留给“区域中心”的投资人。虽然该方案是日益普及，有没有一个单一的一年，因为在程序的开始所有10,000个签证已经发出。

**问：排除任何国家的资格吗？**

答：有没有从任何国家排除EB - 5移民签证从申请居民。然而，移民局在审理申请的法律和法规遵循所有。因此，外国的制裁及其他有关法规变得更加困难来自某些国家的外籍人士申请。

**问：申请EB - 5移民签证的要求是什么？**

答：“投资者参与计划的要求是相当宽松的。放置后，投资者有没有特殊要求有商业背景，年龄，教育水平或语言能力等。在大多数情况下，谁证明的申请人，他们是合格的投资者和他们的投资基金获得法律上会收到一个EB - 5移民签证。

**问：有什么资格参与投资者？**

答：有极少数不合格或排除的事件，根据该方案。涉及战争罪行的犯罪纪录或道德

沦丧的罪行是在大多数情况下丧失资格。也有几个主要的医疗问题，也可以潜在地排除申请人。

**问：除了50万美元的投资本身，有什么文件EB - 5申请的费用？**

答：除了50万美元作为投资基金，EB - 5申请人一般须支付行政费，以支付收费有关项目的区域中心指定。这项费用的数额，可以改变之间的区域中心和项目。也将有额外的投资额中不包括法律费用。

**问：EB - 5签证不同于其他如厄尔尼诺 / 2或将签证签证如何？**

答：EB - 5移民签证是为申请人的方式获得合法永久居留美国公民的潜力。相比之下，其他E-1/2和L1允许非移民身份。因此，一个人没有收到绿卡。当合格的贸易或投资其他签证计划下结束，个人必须返回本国。根据EB - 5移民签证，申请人收到朝着永久居留权和公民的道路，如果他们选择。

**问：个人可以申请个人目前的状态（即，在美国住，但没有当前的签证）？**

答：状态国民不再允许在美国申请永久居留权他们必须先返回其原籍国，并通过美国大使馆申请。“状态”个人的例子是不再有有效签证的学生和游客，因为他们仍然在美国后，他们的签证过期。在某些情况下，“状态”的投资者可能需要申请的不予受理减免。一旦申请被批准，并提交个人的地位的申請调整，申请人成为法律，甚至工作授权或先进的假释资格（权限以外的国家旅行，在有条件绿卡期间）。

**问：多久采取EB - 5移民签证申请人获得他们的“绿卡”？**

答：在过去的一年，处理时间的EB - 5移民签证申请已经上升。移民局想设置5个月的有针对性的处理时间。然而，这并不是一个保证的时间。该方案的日益普及，增加了应用程序的处理时间，没有一定的时间内提供。

**问：有条件的“绿卡”，将改变传统的“绿卡”，不附带任何条件？**

答：可以。根据美国相关法规，每个投资者的移民被授予有条件的“绿卡”的有效期为两年。有条件的“绿卡”到期前三个月，一个额外的应用程序是向美国寻求消除对“绿色牌”的所有条件。由于离子作为投资者的投资仍然存在，在这个时候，投资者可以证明，这种投资<十个就业机会，美国政府将批准申请，投资者将成为永久

居民。

**问：哪些物品或文件都需要申请EB - 5移民签证吗？**

答：有一长串，是为了一个被提交的申请需要的文件。A1申请人需要准备基本的履历资料身份证明文件，如出生证，结婚证,和护照副本。此外，财务文件，将需要为了显示投资基金的起源随着基金托管帐户转移的路径。在此包提供了一个详尽的清单.投资移民及随行家属也将最终需要接受体检。移民律师的服务是在应用过程中非常宝贵的。您必须聘请移民律师，以协助您在这个过程中。

**问：投资者及其直系亲属居住在投资区域？**

答：没有，EB - 5投资者和其直系亲属可以住任何地方在美国和他们的生活，按照自己的意愿进行。

**问：投资者和直系家庭成员等待多久才可以入籍的美国公民，并获得美国护照？**

答：五年来，从初次进入的EB - 5投资移民签证的日期开始。花费的时间与有条件的“绿卡”是合法的美国公民对五年永久居留权的规定记入，只要有条件的“绿卡”持有人满足美国公民的居住要求。换句话说，经过两年的有条件的“绿卡”此后，传统的“绿卡”又三年，或共五年,投资者和他或她的直系亲属有资格申请入籍成为美国公民。只要入籍程序完成后，投资者和他或她的直系亲属。

**为什么要投资在芝加哥？**

它是家庭的第二个最大的中央商务区和21个财富500强公司总部设在芝加哥的土地面积。芝加哥位于市中心在美国和简单访问很多手段。拥有2个机场，10个国家的公路，和从该国所有地区的主要火车访问，芝加哥是方便从任何一点。它有超过80个学院和大学，大剧院区百老汇戏剧，芭蕾舞剧，音乐，密歇根湖壮丽大道购物，超过100种语言发言，超过20%的人口是外国出生的。

联系方式：Ann Trandai +1-847-219-9707, TrandaiRealty@gmail.com

更多的区域中心的详细信息,为您的EB - 5签证。

## Exclusive Visas Timeline / Flowchart for the EB-5 Investor



